# Divan 1.0 stan-Kulina Bana-novogradnja ID#1980

## Cena: 142.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Kulina Bana
**Sobnost:** Jednosoban
**Kvadratura:** 32
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan i lepo organizovan jednosoban stan površine 32 m², smešten na 1. spratu od ukupno 6 spratova u novijoj, urednoj zgradi. Stan je bez potrebe za dodatnim ulaganjima, poseduje centralno grejanje i spreman je za trenutno useljenje. Zahvaljujući dobroj raspodeli prostora, pruža udoban boravak kako za pojedince, tako i za parove. Zbog svoje pozicije i strukture, predstavlja odličnu priliku kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Nalazi se u prijatnom i uređenom kraju, koji se izdvaja po mirnom okruženju, zelenilu i dobroj povezanosti sa ostatkom grada. U neposrednoj blizini nalaze se sve važne pogodnosti za svakodnevni život – gradski prevoz, prodavnice, škola, kao i razni sadržaji koji dodatno doprinose kvalitetu života. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3818873
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
**Telefon:** 065/333-45-31