

# Belville, 95m2, lux ID#49700

**Cena: 389.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Belville (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Đorđa Stanojevića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 95  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2746691  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.09.2023

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo ovaj prelep, porodični stan, u naselju Belville. Stan se nalazi na devetom spratu u zgradi od 13 spratova. Zgrada je uredna, plaća se održavanje, ima dva lifta. Pogled iz stana panoramski, ništa ga ne zaklanja. Stan ima svoje garažno mesto koje je odlično pozicionirano i uračunato u oglasnu cenu, kao i pravo korišćenja podruma. Stan je odlično organizovan. Iz predsoblja se ide u sve prostorije. Prostran dnevni boravak, kuhinja, trpezarija i lepa lođa čine prvi deo stana. Tri lepe spavaće sobe čine spavaći blok koji je odvojen od dnevnog boravka. U stanu su dva kompletna kupatila. Stan je u odličnom stanju, svi ugradni elementi ostaju: kuhinja sa belom tehnikom, plakari, biblioteka, police. Odličan je kao investicija za porodično stanovanje ili izdavanje. Stan je uknjižen i brzo useljiv. Agencijska provizija 2%.//Agent:063-254-453//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555