

# Vikendica sa poslovnim prostorom na Vlasinskom jezeru-idealna za odmor ili posao

**Cena: 90.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vlasina Rid (Srbija, Surdulica)

**Kvadratura:** 150  
**Površina zemljišta:** 300  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju vikendica površine 150m<sup>2</sup>, smeštena u mahali Stojkovićeve (poznatija kao Perina baraka), u mirnom okruženju Vlasine. Objekat se nalazi na placu od 3 ara, idealnom za uživanje u prirodi, ali i za poslovne aktivnosti. Struktura objekta: Donji nivo: dnevni boravak sa kuhinjom i kupatilom Gornji nivo: tri spavaće sobe i dodatni prostor iznad lokala površine 40m<sup>2</sup> (trenutno nije pregradjen, ali se može organizovati kao veliki dnevni boravak, studio ili dodatne sobe - po želji budućeg vlasnika) Poseban deo objekta čini poslovni prostor od 40m<sup>2</sup>, idealan za manju prodavnicu, radionicu, kafić ili drugu delatnost Vikendica je uknjižena 1/1, vlasništvo je uredno. Odlična prilika za one koji traže vikendicu sa dodatnim potencijalom za zaradu ili adaptaciju po sopstvenim potrebama. Za više informacija i dogovor oko obilaska, kontaktirajte me 064/20-25-442.

**Šifra oglasa:** 03-3569055  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.07.2025

**Kontakt:**  
**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555