

# Top ponuda, lokal 106m2 ID#2609

**Cena: 270.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Skupština (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 106  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3620898  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.08.2025

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381603227777



Dodatne informacije:

Majke Jevrosime, Starija gradnja, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal koji u prizemlju ima 44m2, središnjeg prostora sa kuhinjom i toaletom. Visina lokala je 5m. Suteran od 38m2, i galeriju od 24m2. Lokal ima u dvoristu 1 parking mesto i toalet. Uknjižena kvadratura je 106,6m2. Lokal je podoban za razne namene: apoteke, salone lepote, stomatološke ordinacije itd. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. For sale, a premises with 44m2 on the ground floor, arranged space with a kitchen and a toilet. The height of the premises is 5m. Basement of 38m2, and gallery of 24m2. The premises has 1 parking space and a toilet in the yard. The registered square footage is 106.6 m2. The premises are suitable for various purposes: pharmacies, beauty salons, dental offices, etc. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555