

# Stan u novogradnji, 53m2, preko puta hotela Tami Residence

Cena: 82.200,00 EUR

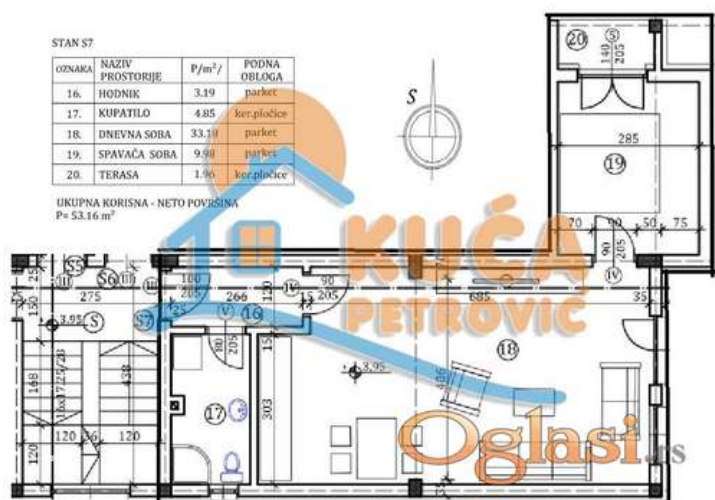
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Bubanj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Durmitorska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 53  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2630677  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Prodaje se stan u izgradnji od 53,16m2 u novom stambenom objektu Su+P+2 sa liftom. Stan jednoiposobne strukture nalazi se na prvom spratu. Sastoji se od hodnika, odmah levo je kupatilo, pravo se ulazi u prostranu višenamensku sobu sa kuhinjom i trpezarijom. Iz dnevne sobe je ulaz u spavaću sobu, koja ima dvostruka staklena vrata i terasu sa lepim pogledom na grad. Podne obloge su parket i kvalitetna keramika, spoljna stolarija je PVC u grafitnoj boji, za grejanje je urađena priprema. Stan se prodaje sa pripadajućom ostavom i parking mestom. Za kupce prve nekretnine postoji mogućnost povratka PDV-a. Rok završetka gradnje je april 2024-e godine.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555