

# Zgrada iz 2011-e. Nova fasada 10cm. Parking mesta. ID#36129

**Cena: 144.720,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Svete Milutinovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 67  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3848316  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Kvalitetna zgrada iz 2011-e godine sa novom fasadom i izolacijom od 10cm. Prijatan i tih stan, jugozapadne i jugoistočne orijentacije. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini. Izdvajamo autobusku stanicu na 70m i prodavnicu na 150m. Prodaju se parking mesta iza zgrade u ograđenom betoniranom dvorištu sa kapijom za 5.000e. U planu je izgradnja 4 garaže. Kuhinju sa tehnikom i garnituru iz dnevne sobe dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. Useljiv do mesec dana po isplati. Uknjižen na vlasnicu 1/1, koja je ujedno i prvi vlasnik, na svih 67m2 korisne površine, bez tereta, zabeležbi itd. Prodajemo još 3 stana u zgradi. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.//Agent: 065-232-4437//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555