Urbana vila Telep Odličan 3.5 stan sa PDV!

Cena: 205.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 81
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi Sad - Urbana vila Odličan 3.5 nov stan 205.800eur sa PDV! Najviši nivo porodičnog stanovanja u maloj zgradi sa 3 stana po principu jedan stan na spratu. Kvaliltetna manja zgrada sa dva ulaza po 3 stana, obezbeđenim parking mestom po vrlo korektnoj ceni za svaki stan i najekonomičnijim sopstvenim sistemom grejanja. Predstavljamo funkcionalan 3.5 stan na prvom spratu, idealan za mladu porodicu u porodičnom okruženju zgrade bez malih stanova za izdavanje. Pored prostranog dnevnog boravka imamo i izdvojen deo za komotnu kuhinju koji ne ometa opremanje dnevnog boravka kako je to čest slučaj kod manjih 3.5 stan gde kuhinja zauzima ceo jedan zid boravka, 3 spavaće sobe) odvojeni mirni deo stana, dva sanitarna čvora i lepom terasom sa hladnom ostavom u kojoj je i mini kotao za grejanje na gas. Zgrada je u fazi unutrašnjih radova, pred samim useljenjem, rok predviđen za kraj je kraj godine za prvu lamelu, za drugu mart 2027. Prema sadašnjoj fazi radova Vrlo realan. Cena za ovaj nivo opremljenosti, i tip zgrade i fazu gradnje je izuzetno korektna. Cena za stanove: 205.800eur sa uračunatim PDV i agencijskom provizijom - 79m2 za Mart useljenje 211.000 uračunatim PDV i agencijskom provizijom - 81m2 za kraj 2026. G Cena za parking mesto: 9000eur Kontakt telefon 0638288377 Milan, bomil nekretnine Reg br251

Šifra oglasa: 03-4012765
Datum postavljanja oglasa: 19.11.2026

Kontakt: Bomil nekretnine Reg.Pos.Br.251
Telefon: 0638288377