Lux. 3 terase. 2 garažna mesta u ceni!

Cena: 1.450.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 271
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzno namešten stan u ulici Diane Budisavljević, u novogradnji iz 2022. godine. **Dva garažna mesta uračunata su u cenu nekretnine. Orijentisan je na sve četiri strane sveta, stan se odlikuje visokim plafonima, podnim grejanjem uz toplotnu pumpu i pažljivo uređenim enterijerom. Posebnu vrednost čine tri terase i dodatna zazidana ostava površine 40 m². Struktura stana: -Dnevni boravak -Kuhinja sa trpezarijskim delom -Četiri spavaće sobe -Četiri kupatila -Walk-in garderober uz master spavaću sobu -Tri terase Dnevni boravak povezan je sa kuhinjom i trpezarijskim delom, dok velike staklene površine omogućavaju obilje prirodne svetlosti. Kuhinja je opremljena integrisanim elementima i skrivenim frižiderom. Master spavaća soba ima sopstveni walk-in garderober, privatno kupatilo i izlaz na terasu. Preostale tri spavaće sobe takođe su opremljene king-size krevetima i imaju izlaz na terasu. Stan raspolaže sa četiri kupatila, od kojih su tri opremljena tuš-kabinama, dok master kupatilo ima i kadu. Centralna terasa ima zastakljeni i otvoreni deo, a preostale dve terase povezane su sa spavaćim sobama. Uz stan dolaze dva garažna mesta. Dodatnu pogodnost predstavlja zazidana ostava od 40 m², koja se može koristiti kao perionica, prostor za sef ili druga namena u skladu sa potrebama kupca. 191 m² je uknjiženo, dok je dokumentacija za preostali deo predata. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3996560
Datum postavljanja oglasa: 28.10.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919