

Uknjižen 2.5 stan u blizini Košutnjaka, Prodaja! ID#1563

Cena: 138.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skojevsko naselje (Srbija, Beograd, Rakovica)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 53
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3868794
Datum postavljanja oglasa: 17.05.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN 2.5 STAN NA KOŠUTNJAKU! Kontakt: +381668091211
Cena: 138.000 € Lokacija: Rakovica - Košutnjak, sprat 7 Površina: 53 m2 Struktura: Dvoiposoban stan koji se sastoji od: - open space dnevne sobe sa trpezarijom; - spavaće sobe; - kuhinje; - kupatila; - toaleta; - ulaznog hodnika; - galerije (polusobe). OPIS: Stan se nalazi na Košutnjaku, u mirnom i zelenom delu grada, poznatom po čistom vazduhu. Stan je dvoiposoban, zauzima površinu od 53m2, i nalazi se na VII spratu lepo održavane zgrade sa liftom. Dvostrano je orijentisan, okrenut je ka parku i zelenilu, usled čega se iz stana pruža neverovatan pogled. Ispred same zgrade nalazi se dovoljan broj slobodnih parking mesta, što je danas retko. Ova funkcionalna nekretnina sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi ka prostranom open space dnevnom boravku sa trpezarijom, kuhinja je odvojena sa dosta prirodnog svetla, dok je spavaća soba zasebna, lepe veličine. Kupatilo poseduje prirodnu ventilaciju i tuš kabinu. Stan poseduje i galeriju koja je povezana stepenicama iz hodnika i koja je adaptirana u polusobu. Grejanje je centralno. Stan je na odličnoj lokaciji, u blizini sportskog centra Košutnjak i svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život: škola, vrtića, prodavnica, pošte, kafića, restorana. U blizini se nalaze i autobuske linije koje omogućavaju dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Stan je uknjižen! Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555