LIMAN 2, 103m2, Četvoroiposoban kod Promenade

Cena: 329.600,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je odličan i funkcionalan stan u Novom Sadu, u prestižnom delu Liman 2, na petom spratu zgrade sa pet spratova. Po strukturi je 4.5, ukupne površine 103 m², sa dva kupatila, što ga čini veoma praktičnim za različite potrebe stanovanja. Lokacija je jedan od najvećih aduta ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se važni gradski sadržaji, a odlična povezanost i komunikacija sa ostalim delovima grada dodatno povećavaju kvalitet života. U okolini su škola i vrtić, što ovu adresu čini posebno pogodnom za porodično stanovanje. Stan je trenutno organizovan kao dve funkcionalne jedinice: garsonjera i porodičan stan. Takav raspored pruža fleksibilnost i više mogućnosti korišćenja, bilo da je reč o zajedničkom životu više generacija, izdavanju jednog dela ili ponovnom objedinjavanju prostora. Nekretnina je lako adaptibilna, pa se može prilagoditi različitim potrebama budućeg vlasnika. Posebnu vrednost daje činjenica da je ovakva ponuda retka na tržištu. Kombinacija odlične lokacije, funkcionalnog rasporeda i mogućnosti adaptacije čini ovaj stan zanimljivom prilikom za kupovinu. U blizini su i atraktivne gradske tačke poput Štranda i SPENS-a, što dodatno doprinosi kvalitetu svakodnevnog života i praktičnosti ove adrese. Cena je sa agencijskom provizijom. Pozovite da pogledate.

Šifra oglasa: 03-3893918
Datum postavljanja oglasa: 20.06.2026

Kontakt: KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.
Telefon: 0605246010