

# Izdaje se poslovni prostor 229m2 u strogom centru grada

**Cena: 1.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 229

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Nade Tomić, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija, izdaje se poslovni prostor 229m2. Duplex, donja etaža 120m2, gornja etaža 119m2. Obe etaže su open space, na obema etažama postoji predviđeni prostor za kuhinju, dva odvojena kupatila i veliku terasu sa prelepim pogledom na grad, jedna manja terasa. Etaže su povezane unutrašnjim stepenicama. Svaka prostorija ima klima uređaj. Grejanje je na struju. Lepo je osvetljen i orijentisan. Zbog okruženja i lokacije pogodan je za kancelarijske poslove, IT firme,... Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3451122

**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555