

Kuća sa četiri stambene jedinice

Cena: 545.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 88

Površina zemljišta: 319

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Jedan sprat

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3931785

Datum postavljanja oglasa: 02.08.2026

Kontakt: ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

KUĆA SA ČETIRI STAMBENE JEDINICE - ODLIČNA INVESTICIJA Na prodaju kuća sa više stambenih jedinica, idealna kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Površina iznosi 88 m², dok je stvarna korisna površina znatno veća. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata, tavana, pomoćnih prostorija površine 50 m² i garaže od 20 m², dok se u kući nalaze četiri stambene jedinice jednosoban stan - 36 m², duplex - 117 m² sa terasom od 41 m², troiposoban stan - 90 m² sa terasom od 20 m², garsonjera - 23 m² sa terasom od 12 m². Dva stana su trenutno izdata, što ovu nekretninu čini odličnom prilikom za ostvarivanje prihoda od zakupa. Potrebna su određena ulaganja u pojedinim delovima kuće, što budućem vlasniku pruža mogućnost da nekretninu uredi prema sopstvenim željama. Za više informacija pozovite Royal nekretnine. Kontakt telefon: 064/8222147 ili 021/425-152.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555