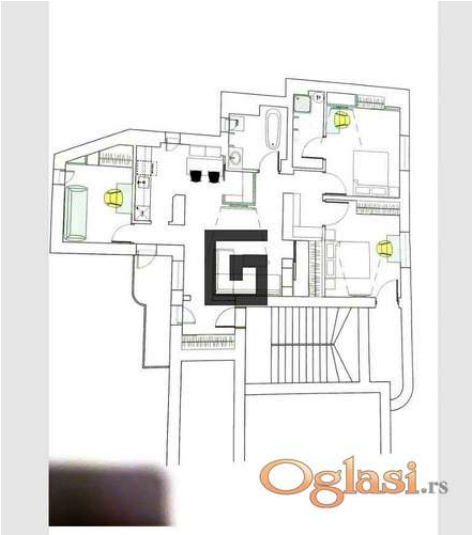
Odličan 3.5 stan-Botanička bašta ID#3350

Cena: 420.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Botanička Bašta (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Džordža Vašingtona
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 100
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Internet

Tekst oglasa:

Ekskluzivna nekretnina u neposrednoj blizini Botaničke bašte – elegancija, komfor i savršena lokacija Na prodaju izuzetno funkcionalan i dvostrano orijentisan troiposoban, smešten na idealnom prvom spratu kvalitetne stambene zgrade sa liftom, u neposrednoj blizini Botaničke bašte. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i atraktivne gradske lokacije. Pažljivo organizovan prostor pruža osećaj prostranosti, privatnosti i prijatnog ambijenta, idealnog za savremen porodični život. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, skladno povezane sa kuhinjom i trpezarijskim delom, tri komforne spavaće sobe, od kojih jedna poseduje sopstveno kupatilo, kao i dodatnog kupatila. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daju dve terase različitih orijentacija. Jedna je okrenuta ka ulici, dok je druga, prostranija terasa, orijentisana ka mirnom dvorištu, pružajući idealan kutak za opuštanje i uživanje u privatnosti. Dvostrana orijentacija omogućava obilje prirodnog svetla i prijatnu cirkulaciju vazduha tokom čitavog dana. Odlična spratnost, kvalitetna zgrada sa liftom i blizina Botaničke bašte, kao i svih sadržaja neophodnih za udoban gradski život, čine ovu nekretninu izuzetno privlačnom kako za stanovanje, tako i kao dugoročnu investiciju. Stan koji osvaja spojem lokacije, komfora i potencijala – retka prilika na jednoj od najlepših gradskih pozicija. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4002128
Datum postavljanja oglasa: 05.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31