

# Kragujevac, stan u ekskluzivnoj zoni, 82,78 m2

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Milovana Gušića

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 82

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3009129

**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0346195207



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ekskluzivnoj zoni, u neposrednoj blizini Kliničkog centra, fakulteta, Palate Pravde, Rode i Lidla, na prodaju stan u novogradnji korisne površine 82,78 m2. Strukturu stana čine hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, vešeraj, degažman, tri spavaće sobe, dva kupatila i dve terase. U sklopu stana nalazi se i terasa površine 41 m2. Postoji mogućnost pregradjivanja i dobijanja dve zasebne stambene jedinice. Nalazi se na trećem spratu moderno projektovane stambeno poslovne zgrade koja se radi po vrhunskim standardima. Na podovima stanova parket pogodan za podno grejanje, u hodnicima i kupatilima keramika vrhunskih svetskih proizvođača. Sigurnosna ulazna vrata sa zvučnom izolacijom, unutrašnji zidovi se oblažu kamenom vunom koja je potpuno negoriva, između stanova se ugrađuje specijalan akustični pun blok. Stolarija nemačkog proizvođača, koja zgradi daje ekskluzivitet. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555