

# KUĆA - ŽABALJ - CENTAR - 160m<sup>2</sup> - 123600 evra

**Cena: 123.600,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Žabalj (Srbija)

**Kvadratura:** 160

**Površina zemljišta:** 424

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3154339

**Datum postavljanja oglasa:** 13.08.2024

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200

**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična porodična kuća u Žablju, samo kod nas u ponudi .  
+++&nbsp; Agencijska oznaka nekretnine 3045454 ,  
Žabalj.&nbsp; U divnom vojvođanskom mestu koje itekako  
svojim&nbsp; stanovnicima ima šta da ponudi ,predstavljamo  
odličnu porodičnu nekretninu u Žablju. Na samo 25 km od Novog  
Sada,&nbsp;ako vam&nbsp; je primamljiv život u udobnoj  
porodičnoj kući koju možete organizovati kako vi želite , u mirnom  
okruženju , a sa koje se svugde brzo stigne, ovo je prava  
nekretnina za vas. Nekretnina iz naše ekskluzivne&nbsp; ponude  
je&nbsp; kuća od&nbsp; 220m<sup>2</sup> koju čine prizemlje sprat i  
nezavršeno potkrovlje, pogodna za veću ili čak dve porodice. Kuća  
je odlične čvrste gradnje , izolovana, dobro održavana i bez većih  
ulaganja, brzo useljiva.Grejanje je na gas . Prizemlje i sprat mogu  
biti dva odvojena sasvim komforna stana , sa dnevnom sobom i  
kuhinjom, dve spavaće , kupatilom i hodnikom, velikim nakrivenim  
tremovima. Potkrovlje kuće je u sirovom stanju, i može se  
pretvoriti u lep stambeni prostor. Pomoćne prostorije od 60m<sup>2</sup>  
sa&nbsp; dve garaže i letnjom kuhinjom, ili nekom drugom  
namenom, po želji. Lepo , ravno održavano dvorište sasvim  
dovoljne površine . Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji ,  
okružena dobrim komšilukom, što je svakako jedna od prednosti  
pri kupovini kuće.Udaljena&nbsp; par minuta hoda od uređene  
gradske plaže i Parka prirode Jegrička i Stara Tisa . Ukoliko želite  
da pogledate nekretninu ili da dobijete dodatne informacije,  
pozovite, Ljiljana Knežević br lic.3276,&nbsp; 0613195394,  
021546645, 021546282( House nekretnine Novi Sad, Reg.br 200)

