

# Kuće u Donjem Komrenu, plac 10a, objekti 500m2

**Cena: 375.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zlatarska  
**Kvadratura:** 500  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3362936  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.02.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepo domaćinstvo u Donjem Komrenu, Crveni krst. Pogodno za četiri porodice. Ukupna površina placa je 1060m2, sastoji se od tri parcele i četiri porodilčna objekta. Prvi objekat ima oko 300m2 (118m2 u osnovi, Po+P+I+Pk). Prizemlje i sprat su identične četvorosobne strukture, potkrovlje je u sivoj fazi. Centralno grejanje, pvc stolarija, podne obloge od prvoklasnog parketa i kvalitetne keramike. Drugi objekat ima oko 80m2 (P+Pk), sastoji se od dvosobnog stana (52m2), garaže (28m2), iznad garaže je terasa i pristup do potkrovlja. Treći objekat je u izgradnji i ima oko 150m2 (65m2 u osnovi, P+I+Pk), u prizemnom delu nalazi se jednosoban stan i garaža, na prvom spratu nalazi se trosoban stan, a potkrovlje je otvorenog tipa. Četvrti objekat je satarije gradnje, ima 63m2 u osnovi, sastoji se od podruma i prizemlja, u kome su smeštene tri prostorije. Uknjiženo, u postupku konverzije zemljišta. Za više infomracija slobodno pozovite. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555