

Fantastičan 3.5 stan u srcu Vračara! ID#1790

Cena: 285.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sredačka
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 95
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3660742
Datum postavljanja oglasa: 10.10.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Fenomenalan 3.5 salonac na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu! Stan se nalazi u zgradi klasičnog beogradskog šarma, sa renoviranom fasadom. Smešten je na trećem spratu, a zahvaljujući visini plafona od 3.15m i velikim prozorima, prostor odiše svetlošću i prostranošću. Ostava i terasa nisu uključene u uknjiženu kvadraturu od 84 m², što ukupnu stvarnu površinu stana čini 95 m². Stan ima vrlo funkcionalan raspored s mogućnošću organizovanja u dva stana. Pogodan za porodično stanovanje, kancelarijski prostor ili ordinaciju. Postoji mogućnost mesečnog zakupa garaže u obližnjoj ulici. Vredi svake pažnje! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555