

Divan 3.0 stan-Kajmakčalanska- ID#3031

Cena: 305.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kajmakčalanska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3951101
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je odličan 3.0 stan, smešten u kvalitetnoj stambenoj zgradi sa liftom, izgrađenoj 2007. godine. Stan je dvostrano orijentisan, izuzetno svetao i odlikuje ga funkcionalan raspored prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe sa izlazom na lođu, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na drugu terasu, kao i kupatila. Stan je sređen i spreman za useljenje-parket je hoblovan, zidovi okrečeni. Prodaje se prazan, bez nameštaja. Vlasnik je uknjižen 1/1, bez tereta. Stan ne poseduje garažno mesto, ali postoji mogućnost dugoročnog najma garažnog mesta od komšija. Lokacija je jedna od glavnih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se sportski centar, Đeram pijaca, Bulevar kralja Aleksandra, vrtići, osnovna škola, prodavnice, restorani i gradski prevoz, kao i svi sadržaji neophodni za kvalitetan i udoban svakodnevni život. Stan koji se izdvaja odličnom lokacijom, funkcionalnim rasporedom i svetlim, prijatnim prostorom. Za svaku preporuku! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555