

Investicioni plac kod Banje Ždrelo HITNO!!

Cena: 15.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Petrovac na Mlavi (Srbija, Petrovac)

Namena: Pogodno za vikendicu

Površina zemljišta: 32

Put do placa: Zemljani put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju atraktivna i potpuno ravna parcela površine 32.80 ara u Ždrelo (opština Petrovac na Mlavi), proglašenom za jedno od najlepših eko -sela u Srbiji. Lokacija se nalazi u ekološkoj , , zelenoj zoni, , Homolja i predstavlja izvanredan potencijal za razvoj turističkog biznisa (kompleks brvnara, glamping rizort ili etno-selo). Ključne prednosti lokacije; -turistički epicentar: plac je udaljen svega 200 m od jezera (na kojem je uskoro otvaranje hotela) i oko 950 m od akva-parka Banje Ždrelo -odlična povezanost; dva ucrtana kružna puta do parcele od kojih jedan izlazi na jezero a drugi vodi direktno ka putu za čuveno etno-selo Bistrica (poznato po starim vodenicama). Savršen spoj banjskog i eko-turizma. -prirodni ambijent; parcela je sklonjenja od direktne buke i gužbe, ravan je i nudi otvoren prelep panoramski pogled na planinske masive Homolja i planinu Vulkan. -infrastruktura: struja i voda u neposrednoj blizini - vlasništvo: 1/1, bez tereta. Parcela je potpuno nezavisna celina. - zemljište je obuhvaćeno Urbanističkim planom kojim je dozvoljena gradnja turističkih sadržaja Cena 15.000 e

Šifra oglasa: 03-3931484

Datum postavljanja oglasa: 01.08.2026

Kontakt:

Telefon: 0631330602

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555