

# Lep trosoban stan kod Niškog kulturnog centra, Palilula

**Cena: 92.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Starca Vujadina

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 68

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2343414

**Datum postavljanja oglasa:** 05.10.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lep, komforan stan na Paliluli u blizini Niškog kulturnog centra. Uknjižena površina stana je 63m<sup>2</sup> plus terasa. Stan se nalazi na visokom prizemlju u novijoj zgradi kvalitetne gradnje. Sastoji se od ulaznog hodnika iz koga se ide u prostranu dnevnu sobu koja izlazi na terasu sa pogledom na park, kuhinje sa trpezarijom i toaleta. Levo od ulaza je spavaći degažman sa dve spavaće sobe i kupatilom. Stan je u izvornom stanju, izuzetno očuvan i svetao. Na podu je parket, drvena stolarija i izvorna keramika. Grejenja je centralno, ali je trenutno isključeno sa mreže. Uz stan ide i pripadajuća podrumaska prostorija. Parking je u dvorištu zgrade, kao i park sa dečijim igralištem. Uknjižen, privatna svojina. Vredi pogledati!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555