

# Prelep dvoiposoban stan na Novom Naselju - Šonsi - izuzetna ponuda

**Cena: 149.350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3753390  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.01.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan na Novom Naselju - Šonsi, ukupne površine 60m<sup>2</sup>. Nalazi se u veoma mirnom kraju, dvorišno je orijentisan, okružen je zelenilom. Stan se nalazi na 4 spratu zgrade sa liftom. Ispred zgrade se nalazi dovoljno parking mesta. Sam stan se sastoji od dnevne sobe, kuhinje, dve spavaće sobe, terase i velikog kupatila. Samo u jednoj sobi postoje kosine sa krovnim prozorom, koje ne remete funkcionalnost. Iznad stana se nalazi oko 30m<sup>2</sup> tavanškog prostora, koji može da se nadogradi i bude deo stana. U blizini stana se nalaze škole, vrtići, prodavnice, autobuska stanica. Stan je odličan izbor za porodično stanovanje, ali i kao sigurna investicija za izdavanje. Vlasnička dokumentacija je uredna i postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Nekretnina za svaku preporuku. U cenu je uključena agencijska naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0600800085.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555