

# Strogi centar | Kosančićev venac | 2.0 ID#3412

**Cena: 625,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Jedrenska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3825455  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.03.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude izuzetan stan za izdavanje na jednoj od najlepših i najautentičnijih lokacija u Beogradu – Kosančićev venac. Stan se nalazi u srcu starog grada i predstavlja pravi primer beogradskog salonca, koji je pažljivo renoviran i opremljen novim nameštajem, uz potpuno očuvan šarm i karakter originalnog prostora. Visoki plafoni, otvoren koncept i obilje prirodne svetlosti čine ovaj stan izuzetno prijatnim i reprezentativnim za život. Prostor odiše elegancijom starog Beograda, ali pruža sav komfor modernog stanovanja, što ga čini idealnim izborom za one koji žele spoj tradicije i savremenog načina života. Troškovi su fiksni i iznose oko 100€, što dodatno doprinosi praktičnosti i lakoći planiranja mesečnih izdataka. Ljubimci nisu dozvoljeni. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas. Optimist Real Estate is proud to offer a unique apartment for rent in one of the most beautiful and authentic locations in Belgrade – Kosančićev Venac. Situated in the very heart of the old city, this apartment is a true example of a classic Belgrade salon-style home, carefully renovated and furnished with brand-new furniture, while preserving the original charm and character of the space. High ceilings, an open-concept layout, and plenty of natural light make this apartment exceptionally comfortable and elegant. The space reflects the timeless spirit of old Belgrade while offering all the conveniences of modern living, making it a perfect choice for those who appreciate both tradition and contemporary lifestyle. Monthly utilities are fixed at approximately €100, providing simplicity and predictability in expenses. Pets are not allowed. Thank you for taking the time to view our listing. Agencijska

provizija 50%

|

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555