

Novi Beograd, Blok 64, Omladinskih brigada, 55m2 ID#37555

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 55
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3869576
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI Potpuno nov, neuseljavan stan u okviru kompleksa Soul 64 u Bloku 64. Stan ima 55m² i deo toga je terasa od 5.9m², funkcionalnog je rasporeda i nalazi se u modernoj novogradnji. Uz stan dolaze garažno mesto od 12m² i ostava od 3m². Stan se izdaje nenamešten, što budućim zakupcima pruža slobodu da prostor urede po sopstvenim željama i potrebama. Stan se sastoji iz spavaće sobe, dnevnog boravka, kupatila, terase, kuhinje i tehničke sobe. Kompleks Soul 64 odlikuju savremena arhitektura, uredno i mirno okruženje, kvalitetna gradnja kao i pažljivo odabrano okruženje u okviru kompleksa, u to spadaju marketi, prodavnice, kafići, restorani, bazen i fitness centar kao i parkovi. Sve što vam je potrebno za bezbrižan i udoban život. U zgradi postoji i garažno mesto koje je obezbeđeno i ulazi u cenu zakupa, kao i posebna celina je ostava. Orjentisanost severo-zapadna strana. Ugovor na min 1god. Depozit u visini jedne kirije. Agent / +381 63 236 004 ENGLISH Brand-new, never-occupied apartment located in the Soul 64 complex in Block 64. The apartment has 55 m², including a 5.9 m² terrace, features a functional layout, and is situated in a modern newly built residential building. The apartment also comes with a 12 m² garage parking space and a 3 m² storage unit. The apartment is rented unfurnished, giving future tenants the freedom to arrange and furnish the space according to their own preferences and needs. The apartment consists of a bedroom, living room, bathroom, terrace, kitchen, and utility room. The Soul 64 complex is characterized by contemporary architecture, a well-maintained and peaceful environment, high-quality construction, and carefully selected amenities within the complex, including supermarkets, shops, cafés, restaurants, a swimming pool, fitness center, and parks — everything needed for a comfortable and carefree lifestyle. A secured garage parking space is included in the rental price, as

well as a separate storage unit. The apartment is northwest-oriented. Minimum lease term: 1 year. Security deposit: one month's rent. Agent / +381 63 236 004 РУССКИЙ Совершенно новая квартира, в которой ещё никто не проживал, расположена в жилом комплексе Soul 64 в Блоке 64. Площадь квартиры составляет 55 м², включая террасу площадью 5,9 м². Квартира имеет функциональную планировку и находится в современном новом доме. Также к квартире прилагаются гаражное место площадью 12 м² и кладовая площадью 3 м². Квартира сдаётся без мебели, что предоставляет будущим арендаторам возможность обустроить пространство по своему вкусу и потребностям. Квартира состоит из спальни, гостиной, ванной комнаты, террасы, кухни и технического помещения. Жилой комплекс Soul 64 отличается современной архитектурой, ухоженной и спокойной территорией, высоким качеством строительства, а также тщательно подобранной инфраструктурой на территории комплекса: супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, бассейн, фитнес-центр и парки — всё необходимое для комфортной и беззаботной жизни. В здании имеется охраняемое гаражное место, которое включено в стоимость аренды, а также отдельная кладовая. Окна квартиры выходят на северо-западную сторону. Минимальный срок аренды — 1 год. Депозит — в размере одной месячной аренды

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555