Knez Miletina. Dvostran. Nov. Terasa.

Cena: 465.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gundulićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 100
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Renoviran stan u Knez-Miletinoj. Jugozapadno orijentisan - pun prirodne svetlosti U Knez-Miletinoj ulici, na Gundulićevom vencu, prodaje se potpuno renoviran stan koji na prvi pogled osvaja svetlošću, odličnim rasporedom i toplinom enterijera. Jugozapadna orijentacija donosi obilje prirodnog svetla tokom većeg dela dana. Srce stana je velika dnevna soba sa izlazom na terasu, idealna za duge dane kod kuće, okupljanja i večeri sa prijateljima. Jedna od spavaćih soba posebno se izdvaja svojom veličinom i, po potrebi, može se podeliti na dve manje prostorije - dodatnu spavaću sobu, radni prostor ili dečju sobu. Kuhinja je opremljena ugradnom sudomašinom, frižiderom i šporetom, dok sav ugradni nameštaj ostaje budućim vlasnicima. Struktura: -Dnevna soba sa izlazom na terasu -Kuhinja sa trpezarijom -Dve spavaće sobe -Kupatilo -Toalet -Degažman sa ugradnim plakarima i cipelarnikom -Hodnik Stan je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Kompletne instalacije i vodovodne cevi zamenjene su. Stanu pripadaju veći podrum i zaseban prostor za odlaganje bicikala. Iznad stana nalaze se zajednička vešernica i natkrivena krovna terasa sa urađenom hidroizolacijom. Gundulićev venac je jedna od onih lokacija koje Beograđani iskreno vole - blizu centra i svega što je potrebno za svakodnevni život, a ipak sa atmosferom pravog kraja. U neposrednoj blizini nalaze se brojne linije gradskog prevoza, Bajloni pijaca; prodavnice, kafići i ostali sadržaji. Stan je uknjižen i dostupan za kupovinu putem stambenog kredita ili za gotovinu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3967936
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919