

# Lux stan-apartman 31m2 pogodan za stanovanje i rad od kuće

**Cena: 84.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 31  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3839093  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2026

**Kontakt:** Dragan \*  
**Telefon:** 0612845927



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Extra ponuda! Vlasnik prodaje nov jednosoban stan u Novom Sadu, u zgradi na drugom spratu od tri. Uknjižen 1/1. Stan je preko puta Univerexporta u blizini Satelitske pijace, Rode, LIDL-a, škole, vrtića... Odlična veza za sve gradske pravce kao i odlična veza sa autoputevima. Ispred zgrade puno zelenila i parking mesto. Odlično pozicionirana nekretnina što pruža potpuni mir kako za život tako i za rad ili izdavanje! Nov parket na podu, centralno grejanje, zatvorena terasa sa velikim šiber alu prozorima, ostava na terasi, američki ormar sa kliznim vratima u sobi, kablovska, internet. Bogato led osvetljenje u prostorijama. Stan je potpuno opremljen i prodaje se sa svim novim nameštajem i tehnikom i odmah je useljiv.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555