

Fenomenalan duplex sa garažnim mestom ID#2590

Cena: 340.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Mitropolita Stratimirovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 101
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3808216
Datum postavljanja oglasa: 12.03.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U mirnom i porodičnom delu Beograda, u ulici Mitropolita Stratimirovića, prodajemo izuzetan dvoetažni stan koji nudi savršen balans komfora i privatnosti. Stan se nalazi na 3. spratu novije, uredne zgrade (bez lifta), gde zauzima poslednju etažu, pružajući stanarima mir bez komšija iznad glave. Prostran i izuzetno svetao stan uknjižen je na 101 m², dok tri pripadajuće terase imaju ukupnu površinu oko 30 m². STRUKTURA: - Donja etaža: Funkcionalan ulazni hodnik koji vodi ka "open space" dnevnom boravku sa trpezarijom i kuhinjom. Na ovom nivou se nalaze i jedna spavaća soba, moderno kupatilo i terasa idealna za prvu jutarnju kafu. - Gornja etaža: Na spratu su smeštene dve prostrane spavaće sobe, dodatni hodnik, drugi mokri čvor i dve fantastične terase koje pružaju otvoren pogled i obilje prirodne svetlosti. DODATNE POGODNOSTI: - Garažno mesto: U cenu stana je uračunato i privatno garažno mesto u prizemlju zgrade, što je u ovom delu grada neprocenjiva prednost. - Enterijer: Stan se prodaje u viđenom stanju, kompletno namešten i opremljen, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja u nameštaj. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555