Kuća od 139 m2 u Brzeću, u podnožju Kopaonika

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Brzeće (Srbija, Brus)

Ulica i broj: Brzeće
Kvadratura: 139
Površina zemljišta: 370
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Porodična stambena zgrada upisana na površinu 118 m2, pr+pk, korisne površine 139 m2. Na placu od 3.7 ari. Uknjižena 1/1, KO Brzeće. Godina izgradnje 2005. Nalazi se pored ulaza u Nacionalni park Kopaonik, blizu puta, u prirodi, pored reke. Funkcionalna za porodični život na selu. Prodaje se sa stvarima, po potrebi. Kuća se sastoji se od dve etaže - prizemlja sa pokrivenom terasom i potkrovlja (galerija). U prizemlju su dnevni boravak sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo, hodnik. Galerija se sastoji od dve sobe i kupatila. Pored kuće postoji i manja prostorija sa kotlom za parno grejanje. Kotao je na drva sa mogućnošću da bude na pelet. Uvedeno je i parno grejanje, struja, voda. Kuća je građena od čvrste gradnje sa izolacijom. Od krupnijih investicija, bila bi zamena stolarije. Po potrebi za većom površinom, moguća je kupovina i 3 dodatne parcele, od čega je jedna ostavljena kao put. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene, uz obavezno potpisivanje ugovora o posredovanju u kupovini nepokretnosti.

Šifra oglasa: 03-3723890
Datum postavljanja oglasa: 11.12.2025

Kontakt: Balkan Property Management d.o.o Reg. br. 838
Telefon: 062/822-7828