

# Šestosobna kuća, novogradnja, odmah useljivo \*povrat PDV-a\*

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Ulica i broj:** Vladete Jerotića

**Kvadratura:** 193

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Više spratova

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3577588

**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2025

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** +381668442233



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća se nalazi u luksuznom naselju, izuzetne arhitekture na obroncima Fruške gore, potez Alibegovac. Okruženje omogućuje mir i privatnost, a takođe je pozicionirano blizu centra grada. Kuća se sastoji od tri etaže: - Prizemlje - smešten je dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, toaletom, dva parking mesta i dvorištem sa terasom. - Prvi sprat: smešteno je četiri sobe, terasa i dva kupatila. - Drugi sprat: nalazi se grand soba sa čajnom kuhinjom i toaletom i velikom terasom sa bazenom sa koje se pruža prelep pogled na Frušku goru i okolinu. -Objekat je urađen kao pametna kuća sa ugrađenom pripremom za solarne panele, te može biti energetska samoodrživa. dvorište 62m2 u kome je smeštena dodatna terasa 51m2 i bazen. Moguća je kupovina garaže ili dodatnog parking mesta. U ponudi imamo i kuće drugih struktura na ovoj lokaciji Vaš siguran partner u svetu nekretnina! Za više informacija pozovite 0668442233

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555