

# Porodična kuća u naselju Branko Bjegović 240m<sup>2</sup>

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Pribojska  
**Kvadratura:** 240  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3912843  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoetažna kuća, prizemlje i sprat sa malim podrumom, u urbanom delu naselja Branko Bjegović površine 240m<sup>2</sup> sa placem površine 883m<sup>2</sup>. Svaka etaža je nezavisna stambena jedinica, do kojih vodi spoljašnje stepenište. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, i zasebnog mokrog čvora. Struktura obe etaže je ista, osim što u potkrovlju pored kupatila nema zaseban toalet. Kuća ima delimično drvenu, delimično PVC stolariju, uvedenu struju, vodu i kanalizaciju, urađenu spoljnu termo izolaciju stiroporom i demit fasadu. Potrebnao je delimično renoviranje unutrašnjeg prostora. Kuća i plac su uknjiženi, privatna svojina, čisto vlasništvo 1 kroz 1. Kupovina samo za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555