

5.0 salonski stan u Kopitarevoj gradini, dva ulaza

Cena: 939.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kopitareva gradina (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Jelene Četković
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 241
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3927784
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se petosoban salonski stan površine 241 m² u Kopitarevoj gradini, smešten na prvom spratu predratne zgrade. Nekretnina se nalazi na prvom spratu predratne zgrade i u katastru je upisana kao dve zasebne stambene jedinice površine 170 m² i 71 m². Prostor je dvostrano orijentisan i ima dva odvojena ulaza, što omogućava da se koristi kao jedna velika celina ili da se organizuje kao dva potpuno nezavisna prostora. Nekretnina se trenutno nalazi u fazi kompletne adaptacije. Uklonjene su postojeće obloge i deo pregradnih zidova, pa budući vlasnik ima mogućnost da raspored, instalacije i završnu obradu prilagodi sopstvenim potrebama i željenoj nameni. Velika kvadratura, salonska visina plafona, prostrane prostorije i dva nezavisna ulaza pružaju brojne mogućnosti za organizaciju. Prostor može biti uređen kao reprezentativan porodični stan, dve odvojene stambene jedinice, poslovni prostor ili kao kombinacija stambene i poslovne namene. Pogodan je i za kancelarije, ordinacije, predstavnici tvor kompanije, galeriju ili apartmanski koncept. Ovaj petosoban salonski stan u Kopitarevoj gradini površine 241 m² nalazi se na prvom spratu, poseduje dva odvojena ulaza, salonsku visinu plafona od 3 m i pruža brojne mogućnosti organizacije prostora za stambenu ili poslovnu namenu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555