

# Stari grad, Trg republike, Makedonska ID#21073

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trg Republike (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Makedonska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3544792  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2025

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetan petosoban stan, u salonskoj zgradi sa sređenim mermernim ulazom, sa liftom. Stan se nalazi u samom centru grada, na dva minuta hoda do Trga republike, Skadarlije, Knez Mihailove. Uknjizen na 96m2, mereno ima 119m2. Trenutno funkcioniše kao dva stana, 37m2 i 82m2. Svaki stan ima svoj ulaz, a može da funkcioniše i kao jedan stan, povezani su vratima unutar stana. Manji stan prostoeije: predsoblje, dnevna soba sa kuhinjom i trpezariom, spavaća soba, kupatilo. Veći stan, prostorije : predsoblje, dnevni boravak, kuhinja sa trpezariom, dve spavace sobe, kupatilo. U odlicno je stanju, uknjižen bez tereta. Idealan je za život, kao investicija, a može i kao poslovni prostor. Retko u ponudi. Agencijska provizija 2%. //Agent:063/233035//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555