

# U CENI KUHINJSKI ELEMENTI!

**Cena: 128.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3942681  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.08.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



## Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo vam nekretninu koja predstavlja spoj sjajne lokacije, vrhunskog rasporeda prostorija i idealnog odnosa cene i kvaliteta. Stan se nalazi na lokaciji koja istovremeno omogućava mir, tišinu i odvojenost od buke gradskog saobraćaja dok sa druge strane omogućava brzu konekciju sa ostalim delovima grada obzirom da se nalazi u neposrednoj blizini Futoškog puta i Bulevara Patrijarha Pavla ( 200 m ). Na nekoliko minuta hoda nalaze svi sadržaji neophodni za svakodnevni život ( prodavnice, škola, vrtić, restorani, park za ljubimce itd.).Nalazi se u prizemlju zgrade vrhunskog kvaliteta, sagrađene 2024. godine od strane renomiranog izvođača radova. Sastoji se od komforne dnevne sobe sa trpezarijom, dve prostrane spavaće sobe, podjednake kvadrature, kupatila opremljenog uvoznom keramikom i dvorišno orijentisanom terasom. Sistem grejanja omogućava niske troškove i doprinosi ukupnoj ekonomičnosti nekretnine. Ukoliko smatrate da je ova nekretnine za vas kontaktirajte naše agente prodaje za dodatne informacije. šifra 576417, b130

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555