

Stan, 68m2 sa pripadajućim delom dvorišta oko 20m2, iznad hotela Marica

Cena: 123.730,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Kalač Brdo (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Njegoševa
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 88
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3912983
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u prizemlju manjeg stambenog objekta korisne površine 68m². Stan ima izlaz u dvorište gde samo ovaj stan ima pristup i taj dodatni prostor je oko 20m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Zapadne je orijentacije. Objekat ima kvalitetnu izolaciju i keramiku na terasama koja je čak i na zidovima, u kupatilu je italijanska keramika i kvalitetne sanitarije. Na podu je tarket parket. Radi se o manjem stambenom objektu sa 8 stambenih jedinica u mirnom kraju grada, idealnom za porodični život. Stan je uknjižen, moguća je kupovina putem stambenog kredita kod poslovnih banaka.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555