VRNJAČKA BANJA - VRNJAČKA BANJA - 39.00 m2

Cena: 89.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 39
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Стан је дуплекс (на два нивоа).Први ниво:дневна соба са излазом на терасу, кухињски део, зона за одмор, ходник, купатило и тоалет. У свим просторијама је паркет.Грејање је на ТА пећ која акумулира топлоту ноћу и ослобађа је током дана, што значајно штеди електричну енергију.Уграђен је клима уређај (грејање/хлађење).Постоји дво-тарифни систем обрачуна струје (дан/ноћ).Други ниво:ходник и две одвојене спаваће собе.Степенице су од букве.Стан се налази близу центра, у мирном и пријатном делу насеља Рај, са погледом на планине.Стану припада сопствено паркинг место.Продаје се намештен стан у једном од најтраженијих бањских одмаралишта у Србији.Испуњена су три главна принципа за квалитетан живот: безбедност, екологија и доступност.Сва неопходна туристичка, здравствена и свакодневна инфраструктура налази се на пешачкој удаљености. У близини су минерални извори различитих лековитих својстава. Највећи аква-парк налази се на два квартала од стана, а школа на три квартала.Стан је потпуно намештен и опремљен. Погодан је како за живот уз могућност добијања боравишне дозволе (ВНЖ), тако и као инвестиција за издавање. Помоћ при оформљењу боравишне дозволе.Подручје одликују изузетно чист ваздух и нетакнута балканска природа. У овом крају никада није било индустријске производње.

Šifra oglasa: 03-3872364
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: LAV 2020 NEKRETNINE Reg.br.1187
Telefon: 062 744 542