

# CEREVIC-POSLOVNA KUCA

**Cena: 1.081.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Čerević (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 984

**Površina zemljišta:** 14289

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

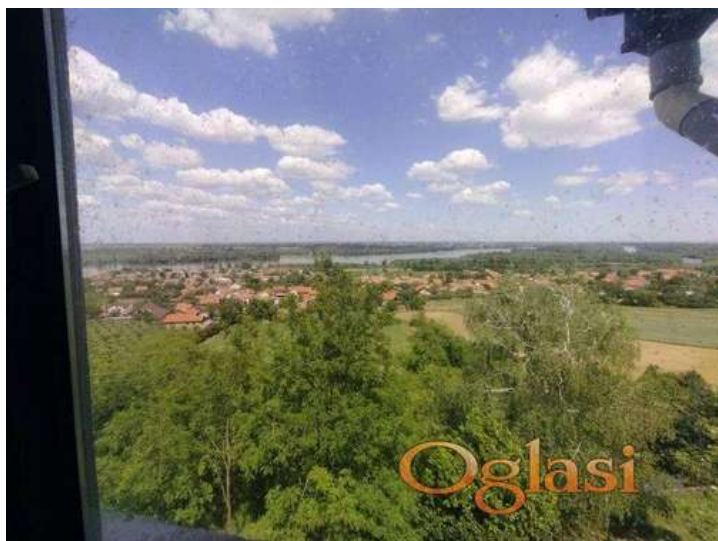
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3042281

**Datum postavljanja oglasa:** 17.05.2024

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021425112



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na ograđenom placu površine 14289m<sup>2</sup>, sa frontom oko 200m prema ulici i isto toliko otvorenom prema Dunavu, sa negovanim vrtom, vinogradom i voćnjakom nalazi se ova imponantna građevina. Zamišljena kao hotel, građena kvalitetno, ciglom, (zidovi debljine 38cm), ona se može preurediti i u luksuzni restoran, vinariju, dom za stare, medicinsku ustanovu ili nešto drugo. Sa prostranih terasa na spratovima, puca pogled na Dunav i njegove obale u celoj širini vidika. Pogled na ovu lepotu ne može ništa zakloniti jer se ovaj plac, koji je sasvim ravan, nalazi na najvišoj tački u okruženju nekoliko km. Građevina, čija arhitektura podseća na dvorce kakve su gradili naši industrijalci s početka 19-og veka, ima 16 soba i 8 kupatila, masivno stepenište od drveta i mogućnost postavljanja lifta. Arhitekta sa vizijom može ovo kapitalno imanje pretvoriti u savršenu priču o uživanju koju ovakvi ambijenti mogu pružiti. Vaše je samo da investirate. Biće vam sigurno na korist.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555