Moderan stambeni objekat visokog standarda na Lekinom brdu! ID#9940

Cena: 187.362,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 44
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U mirnom i uređenom delu grada nastaje savremeni stambeni objekat osmišljen sa fokusom na kvalitet, funkcionalnost i udobnost stanovanja. Stambeni prostor namenjen onima koji traže praktičnost urbanog centra ali bez buke. Zgradu karakterišu velike staklene površine, prostrane terase i balkoni, kao i dosta prirodnog svetla. Spoljašnji izgled je sveden i elegantan, uz pažljivo usklađene tamne aluminijumske detalje i elemente u dekoru drveta.Projekat je koncipiran tako da spoji urbanu lokaciju sa mirnijim, privatnijim ambijentom. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu završne obrade: -premijum aluminijumska stolarija sa troslojnim niskoemisionim staklom punjenim argonom i aluminijumskim roletnama na elektromotor -blindirana ulazna vrata -unutrašnja vrata visokog formata sa skrivenim šarkama i magnetnim bravama -italijanska keramika prve klase -sanitarna oprema brendova poput Hansgrohe, Duravit i Villeroy & Boch -višeslojni hrastov parket -podno i zidno grejanje -hlađenje preko multi-split klima sistema sa mogućnošću odvojene kontrole temperature po prostorijama -video nadzor Dvosoban stan površine 44,61 m², nalazi se u prizemlju zgrade. Raspored je funkcionalan i sastoji se od ulaznog prostora, dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase. Iza investitora je portfolio realizovanih projekata na atraktivnim beogradskim lokacijama, dok svaki novi objekat razvijaju sa idejom da spoje funkcionalnost, kvalitetne materijale i prepoznatljiv dizajn. Završetak radova – Decembar 2027. Cena je izražena bez PDV-a. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3940125
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415