

3.0 stan, Niš, Medijana ID#120484

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Sremska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 74
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-2381450
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2022

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 060/4398-002



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju komforan trosoban stan u Sremskoj ulici u Nišu, uknjižene površine 74m², na petom spratu u zgradi bez lifta. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika iz koga se ulazi u dve spavaće sobe, kupatilo, toalet, garderober (zasebnu prostoriju sa ormarima i policama) i dnevnu sobu. Dnevna soba je povezana sa trpezarijom i kuhinjom sa ostavom, a iz nje se izlazi na terasu. Na podu u sobama je parket, a u garderoberu, kupatilu, toaletu i kuhinji - pločice; stolarija je od drveta; stan ima sigurnosna ulazna vrata, etažno grejanje na struju, 2 klima uređaja, interfon i kablovsku televiziju. Uz stan ide i pripadajući tavanski prostor od 30m². Stan je istočno orijentisan, veoma svetao i funkcionalan. Nalazi se na 50m od osnovne škole, medicinskog, stomatološkog i farmaceutskog fakulteta, na 300m od Univerzitetskog Kliničkog centra i na 500m od Gradske i Vojne bolnice. Sremska ulica je ulica breza, a nalazi se između 2 najveća buleva u Nišu. U neposrednoj blizini ima više prodavnica i mega-marketa, a pijaca je na 10 minuta laganog hoda. Stan je veoma pogodan za stanovanje, a još pogodniji za rentiranje. Cena 124.000 evra. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555