

# Nov, kvalitetan lokal u dvorišnom delu nove zgrade u samom centru grada!

**Cena: 236.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 86  
**Nivo u zgradi:** Dvorišni



Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Nov, kvalitetan lokal u dvorišnom delu nove zgrade u samom centru grada. Idealan prostor za advokatsku / knjigovodstvenu kancelariju, turističku agenciju, bilo kakav vid tihe delatnosti. Visina plafona preko 3m. Trenutno je u funkciji dve poslovne jedinice sa sopstvenim mokrim čvorom. Postoji mogućnost vraćanja u prvobitno stanje, ali i pregrađivanje u više jedinica po potrebi. Grejanje je regulisano kalorimetrima, plaćanje po potrošnji. Dva pripadajuća parking mesta. Navedena cena je sa PDV-om. Nekretnina vredna pažnje! Agencijska oznaka: 8000200 Za više informacija nas pozovite. Kontakt: +381652813132 +381652813133 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

**Šifra oglasa:** 03-3556923

**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2025

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO

**Telefon:** 0652813132

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555