Izdaje se jedinstven salonski stan u Tanurdžićevoj palati – 75 m² | Pešačka zona | Pogled na Gradsku kuću

Cena: 850,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 75
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Retko se na tržištu pojavi stan koji ima dušu, istoriju i karakter. Ovaj izuzetni salonski stan od 75 m², smešten na prvom spratu čuvene Tanurdžićeve palate, predstavlja spoj autentične arhitekture, elegancije i savremenog komfora, na jednoj od najprestižnijih adresa u Novom Sadu. Nalazi se u samom srcu pešačke zone, u Ulici Modene, sa otvorenim pogledom na Gradsku kuću i Trg slobode. Dovoljno je da izađete iz zgrade i već ste okruženi najboljim restoranima, kafićima, kulturnim ustanovama, prodavnicama i svim sadržajima koje centar grada nudi. Stan je kompletno renoviran, zadržavajući prepoznatljiv salonski šarm – visoke plafone, prostrane prostorije i obilje prirodne svetlosti, što ga čini potpuno drugačijim od standardnih stanova. Raspored: prostran i svetao dnevni boravak odvojena komforna spavaća soba potpuno opremljena kuhinja sa trpezarijskim delom kupatilo i dodatni toalet (ukupno dva sanitarna čvora) funkcionalan ulazni prostor ostava pogled na Gradsku kuću i centralni gradski trg Opremljenost: kompletno namešten internet TV klima uređaj interfon lift video nadzor kuhinjski elementi frižider šporet i rerna mašina za pranje sudova ležaj plakari Grejanje: Grejanje je na kaljeve električne peći sa ugrađenom automatikom koja samostalno uključuje i isključuje peći prema unapred podešenoj temperaturi, omogućavajući prijatan ambijent i jednostavno korišćenje. Ovaj stan je idealan za jednu osobu, par ili poslovne ljude koji žele reprezentativan prostor u samom centru grada, uz mir, privatnost i vrhunski komfor. Prednosti lokacije: strogi centar Novog Sada pešačka zona prestižna adresa – Tanurdžićeva palata pogled na Gradsku kuću i Trg slobode neposredna blizina Zmaj Jovine i Dunavske ulice restorani, kafići, prodavnice i kulturne

Šifra oglasa: 03-3999408
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500

ustanove na svega nekoliko koraka odlična povezanost sa svim delovima grada Uslovi izdavanja: useljiv od 01.09. izdaje se isključivo na duži vremenski period nepušačima kućni ljubimci nisu dozvoljeni namenjen ozbiljnim i odgovornim zakupcima Ako tražite stan koji nije samo mesto za život, već prostor sa karakterom, istorijom i jedinstvenom atmosferom, ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku koju je teško pronaći na tržištu. Potreban depozit u visini jedne mesečne zakupnine + agencijska provizija 50% jedne zakupnine. Za sve dodatne informacije, obratiti se na broj telefona 066 82 92 227 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405