

Prodajemo luks dvosoban stan na Voždovcu, 52m2

Cena: 178.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Danijelova
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2992093
Datum postavljanja oglasa: 10.04.2024

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo, izuzetan dvosoban stan sa garažnim mestom, na Voždovcu u novoj zgradi koji po svojoj koncepciji spada u kategoriju urbanih vila. Lak pristup lokaciji koja se nalazi u neposrednoj blizini autoputa E-75 i Autokomande, čime je omogućena i brza i jednostavna povezanost sa svim delovima grada. Stan se nalazi na trećem spratu, uknjižene kvadrature 49m2, a stvarne 51,9m2 (potvrđene od licenciranog geodetskog biroa). Sastoji se od spavaće sobe iz koje se izlazi na terasu koja je osunčana većim delom dana, dnevne sobe sa trpezarijom, opremljene kuhinje i kupatila. U stanu je ugrađen "smart home" sistem kućne automatike, video nadzor sa video interfonom, sigurnosna ulazna vrata sa elektronskom bravom i kontrolom pristupa, stolarija velikih dimenzija u kombinaciji aluminijum drvo, aluminijumski venecijaneri sa elektro pogonom, grejanje i hlađenje sistemom toplotnih pumpi, sa ugrađenim podnim grejanjem u celom stanu, granitna keramika prve klase, hrastov parket prve klase, tuš kabine u nivou poda, sanitarije Vileroy&Bosch, baterije Hansgrohe, optički i koaksijalni kabl. Odlična prilika kako za život, tako i za investiciju. Odmah useljiv. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555