

# Troiposoban duplex

**Cena: 290.270,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 114  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3931337  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.08.2026

**Kontakt:** EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu nalazi se ovaj izuzetan penthaus koji će zadovoljiti potrebe i najzahtevnijih kupaca. Sa tri prostrane spavaće sobe i funkcionalnim rasporedom, stan pruža idealan balans između privatnosti i zajedničkog porodičnog prostora. Obilje prirodne svetlosti, zahvaljujući velikim staklenim površinama i odličnoj orijentaciji, stvara prijatnu atmosferu tokom celog dana. Prostrani dnevni boravak povezan sa trpezarijom i kuhinjom čini savršeno mesto za porodična okupljanja i uživanje sa prijateljima. Lokacija na Bulevaru Patrijarha Pavla pruža sve što je potrebno za kvalitetan život – u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, restorani, gradski prevoz i svi sadržaji neophodni za svakodnevicu. Ukoliko tražite nekretninu koja objedinjuje luksuz, funkcionalnost i odličnu lokaciju, ovaj penthaus predstavlja priliku koju ne bi trebalo propustiti. Pozovite nas i zakažite razgledanje – možda je upravo ovo vaši novi dom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555