

Dvoiposoban stan u porodičnom stambenom objektu u novogradnji sa PDV-om, Pantelej ID#7658

Cena: 126.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3766939
Datum postavljanja oglasa: 29.01.2026

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA
Telefon: +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je odličan stambeni objekat spratnosti Po+P+7 koji se nalazi na veoma lepoj lokaciji na Panteleju Zgrada će biti građena po visokim standardima, u skladu sa zahtevima savremene infrastrukture i energetske efikasnosti. Fasadni zidovi će biti od višeslojnih giter blokova debljine 20cm, sa odgovarajućom termoizolacijom i završnom obradom u demit fasadi. U stanovima će biti postavljen parket I klase, PVC stolarija visokog kvaliteta, ugradni geberit, u kupatilima će biti postavljeni linijski slivnici, stakleni paravani za tuš, grejanje će biti preko inverter klime. Prodaje se dvoiposoban stan površine 63m², na VII spratu, sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila,toaleta i terase. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu zgrade po ceni od 7000eur, 8000eur u podzemnom parking prostoru i 800eur/m² garaža. Zgrada se nalazi u delu grada koji se poslednjih godina dosta infrastrukturno razvija, odlično je povezan sa ostalim delovima i u blizini ima sve što je potrebno za Vaš komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

