# Idealno za porodice, novogradnja, Bežanija ID#9191

## Cena: 230.600,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Bežanija (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 56
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-3812679
**Datum postavljanja oglasa:** 16.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS Reg. br. 1288
**Telefon:** 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu – Bežanijskoj kosi, u ponudi je stan u modernoj novogradnji koja se izdvaja vrhunskim kvalitetom gradnje i pažljivo biranim materijalima. Objekat je projektovan sa fokusom na dugotrajnost, energetsku efikasnost i maksimalnu udobnost stanovanja. Visok standard gradnje ogleda se u svakom detalju – od stabilne i pouzdane konstrukcije, preko vrhunske termo, hidro i akustične izolacije, do savremenih završnih materijala. Stan će biti opremljen aluminijumskom stolarijom, kvalitetnim parketom, modernom keramikom i sigurnosnim ulaznim vratima, što garantuje spoj estetike, funkcionalnosti i bezbednosti. Posebna pažnja posvećena je završnoj obradi i detaljima koji budućim vlasnicima obezbeđuju komfor i dugoročnu vrednost nekretnine. Kupovina je moguća gotovinom ili putem stambenog kredita, što ovu ponudu čini dostupnom širokom krugu kupaca. Planirano useljenje: septembar 2027. godine. U cenu nije uračunat PDV. Idealna prilika za sve koji žele kvalitetan dom u mirnom delu grada, sa odličnom infrastrukturom i brzom povezanošću sa svim delovima Beograda. Agencijska nadoknada iznosi 2% .