

# PRODAJE SE UKNJIZENA GARSONJERA

**Cena: 92.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** TOLSTOJEVA  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 31  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

NA PRODAJU - GARSONJERA, GRBAVICA - NOVI SAD  
Odlična nekretnina za život ili investiciju! Na prodaju lepa, uknjižena i odmah useljiva garsonjera na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Grbavici. Zgrada je novije gradnje, a stan se nalazi na visini prvog sprata i dvorišno je orijentisan, što pruža više mira i prijatnu atmosferu. Karakteristike stana: prostrana dnevna soba odvojena kuhinja sa prozorom i prirodnom ventilacijom kupatilo sa prirodnom ventilacijom terasa sa izlazom iz dnevne sobe stan je uknjižen odmah useljiv Grbavica - odlična lokacija, veoma tražena kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Odlična investicija! Zbog lokacije, funkcionalnog rasporeda i odvojene kuhinje, nekretnina je odličan izbor i za kupce koji žele stan za sebe, ali i za one koji traže nekretninu za dugoročno izdavanje. NS GIGANT NEKRETNINE 069 1871348 NS GIGANT NEKRETNINE Vaš siguran korak do prave nekretnine. #NSGigantNekretnine #NoviSad #Grbavica #Garsonjera #ProdajaStana #NekretnineNoviSad #Investicija #StanZalzdavanje #Uknjizeno #OdmahUseljivo

**Šifra oglasa:** 03-3938375  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.08.2026

**Kontakt:** DALIBORKA IGNJATIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE NS-GIGANT NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0691871348

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555