

# Nov jednoiposobans tan na bulevaru Nemanjića sa parkingom

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 44  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3866613  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART  
NEKRETNINE NIŠ  
**Telefon:** 0601300014



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan jednoiposoban stan na bulevaru Nemanjića. Nalazi se na šestom spratu nove zgrade koja ima lift i koja nije priključena na centralno grejanje. Površina stana je 44m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog predsooblja, kupatila, izdvojene spavaće sobe i dnevene sobe sa kulinjom, trpezarijom i terasom. Predvidjeno grejanje u stanu je na struju (norveško radiatori). Stan je nov, opremljen svim novim stvarima, izuzetno dobro osvetljen, sa malim mesečnim troškovima održavanja. Uz stan dolazi i parking mesto u podzemnoj garaži. Obavezan depozit u visini kirije. Za više informacija pozovite. Agencija Kvant nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886. Video prezentaciju stana možete pogledati na linku:

<https://www.youtube.com/watch?v=xe1FRPpN2Rc>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555