

# PRODAJE SE KUĆA U SREMSKIM KARLOVCIMA

**Cena: 391.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija)

**Kvadratura:** 161

**Površina zemljišta:** 1260

**Broj soba:** 4 sobe

**Grejanje:** Gradsko



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 3000217. Kuća se nalazi u centru blizu vinarije Živanović i kapele Mira i renovirana je iznutra u zadnjih 5 godina, struja i instalacije, uzemljenje, centralno grejanje, pvc stolarija.. Sastoji se iz prednje kuće 161m2, 3 spavaće sobe, kuhinja, trpezarija, dnevna soba, kupatilo, kotlarnica, 2 ulaza, 2 predsoblja, 2 terasice. U sklopu ove kuće su 4 pomoćne ostave i vinski podrum. Prednje dvorište ima 563m2. Na kraju prednjeg dvorišta nalazi se objekat u sivoj gradnji ( završna faza legalizacije) sa 2 garaže i ostavljenim izdignutim tavanskim prostorom predviđenim za potkrovlje. 19x6m u osnovi. Ispod ovog objekta nalazi se građevinski plac od 512m2 koji izlazi na drugu ulicu i može se zidati na njemu. Voda, kanalizacija i struja su pored placa kao i asfalt. Od ulaganja je ostalo samo fasada da se uradi. Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-2288256

**Datum postavljanja oglasa:** 10.08.2022

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555