Solarna dolina - kondominijum stambenih jedinica - kupovina bez agencijske provizije

Cena: 470.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 205
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Solarna dolina u Alibegovcu postavlja temelje za održivu budućnost naše zajednice. Osnovna ideja bila je ostvarivanje visokog nivoa energetske efikasnosti. Postignuta je upotrebom kvalitetnih termoizolacionih materijala, stolarije, toplotnih pumpi i optimalne prostorne organizacije. Kompleks se nalazi u mirnom i tihom delu Alibegovca okružen zelenilom. Lokacijski ste od Novog Sada udaljeni na samo 5 minuta vožnje. Autobusko stajalište udaljeno je na svega 100m, benzinska pumpa, Sportski Centar “Olimpija”, nova opšta bolnica u Novom Sadu i pijaca na udaljenosti od 2km. U ponudi imamo stanove različitih struktura i kvadratura u opsegu od 95m2 do 206m2 Svaka jedinica poseduje svoje zasebno dvorište i parking mesto, dok stanovi većih kvadratura imaju garažno mesto i terasu. Jedinica "L" je četvorosobna jedinica površine 205.8m2, u čijem sklopu se nalazi garaža. Poseduje terasu od 31.12m2 u sklopu privatnog dvorišta. U donjoj etaži stan se sastoji od: -Dnevne sobe, kuhinje, 2 ostave, kupatila, spavaće sobe, izlaz u privatno dvorište sa letnjikovcem i ulazom u garažu. Gornja etaža se sastoji od: -Hodnika iz koga imate pristup svakoj prostoriji, 3 spavaće sobe dvorišno orijentisane, 1 master spavaću sobu sa kupatilom, zajedničko kupatilo i ulično dvorište. U stan je intergisan Smart Home, koji vam omogućava kontrolu grejanja, hlašenja, roletni i svetala. Svaka jedinica poseduje sopstvenu toplotnu pumpu, renomiranog svetskog proizvođača. Da bi ostali dosledni našoj ideji o boravku u ekološki zelenom objektu, koristili smo najbolje materijale kako bi obezbedili smanjene utroške energije u domaćinstvu. Neki od materijala koje smo koristili jesu: Termo izolacija od kamene vune Toplotne pumpe proizvodzača “ Panasonic” Toplotna i zvučna izolacija Besplatna akumulirana voda, za zelene površine Budućnost je svetla s ovim projektom, doslovno i figurativno, jer pruža ne samo energetsku nezavisnost već i život u ekološki osvešćenoj sredini. Izražena cena je sa PDV-om, mogućnost

Šifra oglasa: 03-3266803
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2024

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500

povrata PDV-a. Kupovina BEZ AGENCIJSKE PROVIZIJE. Za prezentaciju celokupnog projekta i ostale informacije možete nas kontaktirati na 066 829 2225, Luka Đurović ili 066 829 2225 N Nekretnine. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.