Dvosoban stan, novogradnja, Bubanj - Ledena Stena, prizemlje, 54,08 m2

Cena: 105.484,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3964052
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u prizemlju kvalitetne, moderne novogradnje (Po + P+2 +Pk) sa liftom, koja izlazi na dve ulice i nalazi se na mirnoj lokaciji ali blizu svih važnih sadržaja (škola, ambulanta,trgovine, saob. komunikacija). Sastoji se od manjeg ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i lođe. Na podovima je tarket i keramika prve klase, stolarija PVC šestokomorna, gejanje inverter klimom (dnevni boravak), norveškim radijatorom (spavaća soba) i el.sušač (kupatilo). Stan ima pripadajuću ostavu i moguća je kupovina garažnog mesta ili parking mesta na parceli. Stan iste kvadrature je u ponudi na I i II spratu. Rok završetka i useljenja do kraja 2027. god. Za kupce prvog stana mogućnost povraćaja PDV-a. Za više informacija ili prezentaciju ostalih stanova u objektu pozovite agenciju.