

Poslovni prostor sa 2 parking mesta 136 m2 kod Masinskog fakulteta

Cena: 1.975,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Mašinski fakultet (Srbija, Beograd, Palilula)

Kvadratura: 136

Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Ivankovacka, Sprat, Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Od 01.07.2026. godine, firma izdaje na minimum godinu dana potpuno ili delimicno namesten visenamenski poslovni prostor od 136 m2 (uknjizena 2 spojena stana koja mogu funkcionisati odvojeno ili kao celina) u novogradnji iz 2013. godine, na 1. spratu u stambenom delu zgrade. Nalazi se u Ivankovackoj ulici u blizini Vukovog spomenika, Masinskog fakulteta, Tasmajdana, u mirnoj ulici. Izdaje se zajedno sa spoljnim parking mestom i garaznim mestom. Sastoji se iz 5 kancelarija razlicitih velicina, prijemnog dela, opremljene kuhinje, prostrane terase, toaleta sa tus kabinom, prirucnog magacina i arhive. Ceo prostor je klimatizovan, a grejanje je centralno - obracun preko kalorimetra. Postoje 2 ulaza u prostor, 2 interfona sa video kamerom, video nadzor ulaza u poslovni prostor i spoljno parking mesto. Uvedene su 3 fiksne telefonske linije i telefonska centrala. Internet mozemo uvesti mi ili zakupac. Visina plafona je preko 3m, ugradjeno je dodatno osvetljenje, u kancelarijama su ugradni plakari i parket na podovima. Mesecna zakupnina je 1.950 eur plus PDV i placa se unapred za svaki mesec. Depozit je u iznosu jedne mesecne zakupnine. Plaćanje racuna u roku. Obavezan ugovor o zakupu na minimum godinu dana. Za sve informacije 063316629

Šifra oglasa: 03-3889517

Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt:

Telefon: 063316629

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555