Uknjižen trosoban stan 63m² – blizu Hotela Mar ID#2304

Cena: 155.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Dušana Krstića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 62
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U priliici smo da vam ponudimo lep funkcionalan i moderno organizovan trosoban stan površine 62 m² u novoizgrađenoj zgradi. Stan čine prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, predsoblje, kupatilo i terasa. Odlikuje se kvalitetnom završnom obradom – hrastovim parketom, keramikom prve klase, sigurnosnim ulaznim vratima i PVC stolarijom sa roletnama i komarnicima. Grejanje je etažno, a objekat poseduje 10 cm termoizolacije, što doprinosi energetskoj efikasnosti i komforu stanovanja. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Odlična lokacija, u blizini Hotela Mar, na svega par minuta od Novog Beograda. U neposrednoj blizini nalaze se škola, marketi, apoteka, prodavnice, pekara i autobusko stajalište. Na navedenu cenu obračunava se 10% PDV-a, uz mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana, u skladu sa zakonskim uslovima. Postoji mogućnost kupovine parking ili garažnog mesta. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

Šifra oglasa: 03-3948452
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059